Immobilienwirtschaft für Quereinsteiger:innen (Präsenz)

Grundwissen für deinen Start in die Immobilienwirtschaft

In diesem Training bekommst Du das Wissen, um in der Immobilienwirtschaft durchzustarten. Du lernst die wichtigsten Tätigkeitsfelder und Besonderheiten kennen, verstehst den Aufbau von Immobilien-Organisationen und erarbeitest dir praxisnah den gesamten Immobilien-Lebenszyklus – von der Erstellung über die Bewirtschaftung bis zum Exit. Zahlreiche Beispiele machen die Inhalte greifbar und anwendbar für deinen Einstieg.

Inhalte

Weiterbildung gemäß MaBV

Geschäftsfelder von Immobilienunternehmen

Akteure in der Immobilienwirtschaft und deren Organisationsstrukturen

Der Immobilienlebenszyklus
- Phasen.
- Aufgabenfelder.

Wichtigste Begriffe und Definitionen

Die relevanten Bewirtschaftungs- und Projektentwicklungskennzahlen/KPIs
- Fluktuation.
- Leerstand.
- Mieterzufriedenheit.
- Zahlungsrückstände.
- Trading Profit & Co.

Vermietungsprozess
- Von der Kündigung bis zur Neuvermietung.

Basiswissen Technik
- Bauen, Modernisierung, Sanierung und Instandhaltung.

Kaufrechtliche und grundbuchrechtliche Grundlagen

Mietrechtliche Grundlagen
- Betriebskosten.
- Heizkostenverordnung.
- Mietpreisänderung.
- Schönheitsreparaturen & Co.

Trends: Digitalisierung und Nachhaltigkeit

Lernumgebung

In deiner Online-Lernumgebung findest du nach deiner Anmeldung nützliche Informationen, Downloads und Extra-Services zu dieser Qualifizierungsmaßnahme.

Dein Nutzen

- Du lernst, wie Immobilienorganisationen arbeiten und welche Kennzahlen dabei relevant sind.
- Du kennst Methoden und Instrumente rund um den Mietvertrag.
- Du kennst grundlegende Handlungsfelder und Strategien im Lebenszyklus einer Immobilie.
- Du weißt, wie Immobilien in der Bilanz abgebildet werden.
- Du kannst bei aktuellen Trends und Entwicklungen mitreden.

- Du begegnest Kaufleuten und Techniker:innen im Unternehmen auf Augenhöhe.

Methoden

Trainer:innen-Input, Best-Practice-Beispiele, Diskussion, Erfahrungsaustausch, Vortrag, je nach den gewünschten Schwerpunkten, Fallstudien zu ausgewählten Themenbereichen.

Teilnehmer:innenkreis

Teilnehmer:innen, die sich einen breiten Überblick verschaffen wollen. Quereinsteiger:innen in die Immobilienwirtschaft. (Nachwuchs-)Führungskräfte des mittleren Managements aus Non-Property-Unternehmen mit Immobilienbeständen, Mitarbeiter:innen des Liegenschaftsmanagements, Ingenieur:innen, Juristinnen und Juristen in immobilienwirtschaftlichen Führungspositionen. Quereinsteiger:innen in Managementpositionen sowie alle, die ihr Wissen auffrischen wollen.

Diese Veranstaltung ist auch als Modul buchbar von:

Lehrgang Geprüfte:r Immobilien Quereinsteiger:in

Open Badges - Zeige auch digital, was du kannst.

Open Badges sind anerkannte, digitale Teilnahmezertifikate. Diese verifizierbaren Nachweise sind der aktuelle Standard für die Einbindung in Karrierenetzwerken wie z.B. LinkedIn.

Damit zeigst du digital, über welche Kompetenzen du verfügst.

Nach erfolgreichem Abschluss erhältst du von uns ein Open Badge.

Mehr erfahren kannst du unter:
https://www.haufe-akademie.de/seminare-lehrgaenge/trending-topics/open-badges



Referent:in



Prof. Dr. Michaela Hellerforth
Neben der unabdingbaren Vermittlung des Fachwissens geht es mir darum, auf die individuellen Wissensbedürfnisse meiner Seminarteilnehmer einzugehen, damit jeder einzelne mit neuen Themen, Tipps für seinen Berufsalltag und damit nachhaltigen Ergebnissen zurück in sein Unternehmen geht. Dabei kombiniere ich die theoretischen Grundlagen aus meiner Tätigkeit als Professor mit meinen

praktischen Kenntnissen aufgrund meiner aktiven Tätigkeit in der Immobilienwirtschaft.

Deine Vorteile im Überblick

Open Badges
Binde deinen digitalen Badge in die Karrierenetzwerke ein und zeige, was du kannst.

Kleine Gruppe – großer Lernerfolg
Für optimales Lernen ist die Teilnahmezahl bei dieser Qualifizierung begrenzt.

Rundum versorgt
Bei Präsenzveranstaltungen inklusive:
- gemeinsames Mittagessen pro vollem Seminartag
- Pausenverpflegung

Alle Lernmaterialien auf einen Blick
In deiner App oder Online-Lernumgebung findest du nach deiner Anmeldung alle relevanten Infos, Services & Arbeitsunterlagen zu deiner Qualifizierung.

Details zur Weiterbildung

Seminar | Präsenz

2 Tage
Zahl der Teilnehmenden begrenzt

Termine

01.-02.12.2026
Köln
Veranstaltungsort
Mercure Hotel Köln West

Tage & Uhrzeit
Dienstag, 01.12.2026
09:00 Uhr - 17:00 Uhr
Mittwoch, 02.12.2026
09:00 Uhr - 16:00 Uhr

11.-12.03.2027
Berlin
Veranstaltungsort
Hotel MOA Berlin

Tage & Uhrzeit
Donnerstag, 11.03.2027
09:00 Uhr - 17:00 Uhr
Freitag, 12.03.2027
09:00 Uhr - 16:00 Uhr

19.-20.07.2027
Frankfurt a. M./Oberursel
Veranstaltungsort
elaya hotel frankfurt oberursel

Tage & Uhrzeit
Montag, 19.07.2027
09:00 Uhr - 17:00 Uhr
Dienstag, 20.07.2027
09:00 Uhr - 16:00 Uhr

Aktuelle Termine und weitere Informationen findest du unter www.haufe-akademie.de/34230

Teilnahmegebühr

€ 1.240,- zzgl. MwSt.
€ 1.475,60 inkl. MwSt.
Die angegebene Teilnahmegebühr beinhaltet
- ein gemeinsames Mittagessen pro vollem Seminartag,
- Pausenverpflegung und
- umfangreiche Arbeitsunterlagen.

Die Übernachtungskosten im Hotel werden von den Teilnehmenden direkt mit dem Hotel abgerechnet. Für die Hotelbuchung findest du in deiner Lernumgebung ein Reservierungsformular.

Deine Anmeldemöglichkeiten

Online: www.haufe-akademie.de/34230
E-Mail: anmelden@haufe-akademie.de

Buche deine Weiterbildung einfach und schnell online. Gib sonst bitte unbedingt den Namen des Teilnehmenden und die vollständige Rechnungsanschrift mit Telefonnummer sowie E-Mail-Adresse an.

In unserem Bereich Fragen & Antworten (FAQ) findest du alle Antworten auf die häufigsten Fragen rund um unsere Weiterbildungen:
https://www.haufe-akademie.de/faqs

Unsere ausführlichen Teilnahmebedingungen findest du auch im Internet unter www.haufe-akademie.de/agb oder im Gesamtprogramm.
Die vollständigen Datenschutzbestimmungen findest du unter www.haufe-akademie.de/datenschutz.

Immobilienwirtschaft für Quereinsteiger:innen (Live-Online)

Grundwissen für deinen Start in die Immobilienwirtschaft

In diesem Training bekommst du das Wissen, um in der Immobilienwirtschaft durchzustarten. Du lernst die wichtigsten Tätigkeitsfelder und Besonderheiten kennen, verstehst den Aufbau von Immobilien-Organisationen und erarbeitest dir praxisnah den gesamten Immobilien-Lebenszyklus – von der Erstellung über die Bewirtschaftung bis zum Exit. Zahlreiche Beispiele machen die Inhalte greifbar und anwendbar für deinen Einstieg.

Inhalte

Weiterbildung gemäß MaBV

Geschäftsfelder von Immobilienunternehmen

Akteure in der Immobilienwirtschaft und deren Organisationsstrukturen

Der Immobilienlebenszyklus
- Phasen.
- Aufgabenfelder.

Wichtigste Begriffe und Definitionen

Die relevanten Bewirtschaftungs- und Projektentwicklungskennzahlen/KPIs
- Fluktuation.
- Leerstand.
- Mieterzufriedenheit.
- Zahlungsrückstände.
- Trading Profit & Co.

Vermietungsprozess
- Von der Kündigung bis zur Neuvermietung.

Basiswissen Technik
- Bauen, Modernisierung, Sanierung und Instandhaltung.

Kaufrechtliche und grundbuchrechtliche Grundlagen

Mietrechtliche Grundlagen
- Betriebskosten.
- Heizkostenverordnung.
- Mietpreisänderung.
- Schönheitsreparaturen & Co.

Trends: Digitalisierung und Nachhaltigkeit

Lernumgebung

In deiner Online-Lernumgebung findest du nach deiner Anmeldung nützliche Informationen, Downloads und Extra-Services zu dieser Qualifizierungsmaßnahme.

Dein Nutzen

- Du lernst, wie Immobilienorganisationen arbeiten und welche Kennzahlen dabei relevant sind.
- Du kennst Methoden und Instrumente rund um den Mietvertrag.
- Du kennst grundlegende Handlungsfelder und Strategien im Lebenszyklus einer Immobilie.
- Du weißt, wie Immobilien in der Bilanz abgebildet werden.
- Du kannst bei aktuellen Trends und Entwicklungen mitreden.

- Du begegnest Kaufleuten und Techniker:innen im Unternehmen auf Augenhöhe.

Methoden

Trainer:innen-Input, Best-Practice-Beispiele, Diskussion, Erfahrungsaustausch, Vortrag, je nach den gewünschten Schwerpunkten, Fallstudien zu ausgewählten Themenbereichen.

Teilnehmer:innenkreis

Teilnehmer:innen, die sich einen breiten Überblick verschaffen wollen. Quereinsteiger:innen in die Immobilienwirtschaft. (Nachwuchs-)Führungskräfte des mittleren Managements aus Non-Property-Unternehmen mit Immobilienbeständen, Mitarbeiter:innen des Liegenschaftsmanagements, Ingenieur:innen, Juristinnen und Juristen in immobilienwirtschaftlichen Führungspositionen. Quereinsteiger:innen in Managementpositionen sowie alle, die ihr Wissen auffrischen wollen.

Open Badges - Zeige auch digital, was du kannst.

Open Badges sind anerkannte, digitale Teilnahmezertifikate. Diese verifizierbaren Nachweise sind der aktuelle Standard für die Einbindung in Karrierenetzwerken wie z.B. LinkedIn.

Damit zeigst du digital, über welche Kompetenzen du verfügst.

Nach erfolgreichem Abschluss erhältst du von uns ein Open Badge.

Mehr erfahren kannst du unter:
https://www.haufe-akademie.de/seminare-lehrgaenge/trending-topics/open-badges



Referent:in



Prof. Dr. Michaela Hellerforth
Neben der unabdingbaren Vermittlung des Fachwissens geht es mir darum, auf die individuellen Wissensbedürfnisse meiner Seminarteilnehmer einzugehen, damit jeder einzelne mit neuen Themen, Tipps für seinen Berufsalltag und damit nachhaltigen Ergebnissen zurück in sein Unternehmen geht. Dabei kombiniere ich die theoretischen Grundlagen aus meiner Tätigkeit als Professor mit meinen praktischen Kenntnissen aufgrund meiner aktiven Tätigkeit in der Immobilienwirtschaft.

Deine Vorteile im Überblick

Open Badges
Binde deinen digitalen Badge in die Karrierenetzwerke ein und zeige, was du kannst.

Kleine Gruppe – großer Lernerfolg
Für optimales Lernen ist die Teilnahmezahl bei dieser Qualifizierung begrenzt.

Alle Lernmaterialien auf einen Blick
In deiner App oder Online-Lernumgebung findest du nach deiner Anmeldung alle relevanten Infos, Services & Arbeitsunterlagen zu deiner Qualifizierung.

Details zur Weiterbildung

Seminar | Online

2 Tage
Zahl der Teilnehmenden begrenzt

Starttermine

02.-03.02.2027
Live-Online
Durchführung
zoom

Modulzeiten
Dienstag, 02.02.2027
09:00 Uhr - 17:00 Uhr
Mittwoch, 03.02.2027
09:00 Uhr - 16:00 Uhr

29.-30.04.2027
Live-Online
Durchführung
zoom

Modulzeiten
Donnerstag, 29.04.2027
09:00 Uhr - 17:00 Uhr
Freitag, 30.04.2027
09:00 Uhr - 16:00 Uhr

Aktuelle Termine und weitere Informationen findest du unter www.haufe-akademie.de/35138

Teilnahmegebühr

€ 1.240,- zzgl. MwSt.
€ 1.475,60 inkl. MwSt.

Deine Anmeldemöglichkeiten

Online: www.haufe-akademie.de/34230
E-Mail: anmelden@haufe-akademie.de

Buche deine Weiterbildung einfach und schnell online. Gib sonst bitte unbedingt den Namen des Teilnehmenden und die vollständige Rechnungsanschrift mit Telefonnummer sowie E-Mail-Adresse an.

In unserem Bereich Fragen & Antworten (FAQ) findest du alle Antworten auf die häufigsten Fragen rund um unsere Weiterbildungen:
https://www.haufe-akademie.de/faqs

Unsere ausführlichen Teilnahmebedingungen findest du auch im Internet unter www.haufe-akademie.de/agb oder im Gesamtprogramm.
Die vollständigen Datenschutzbestimmungen findest du unter www.haufe-akademie.de/datenschutz.

Haufe Akademie GmbH & Co. KG
Munzinger Straße 9, 79111 Freiburg, www.haufe-akademie.de, Beratung: Tel.: +49 761 595339-00, service@haufe-akademie.de