Fortgeschrittenes Immobilien-Know-how für Quereinsteiger:innen

Aufbauwissen für deinen Start in der Immobilienwirtschaft

Du willst in der Immobilienbranche durchstarten? Dieses Seminar bietet dir umfassende Einblicke und praxisorientiertes Wissen, um als Immobilien Quereinsteiger:in erfolgreich zu sein. Du vertiefst deine Kenntnisse und lernst dich in der dynamischen Welt der Immobilienwirtschaft zu behaupten. Eine erfahrene Praktikerin gibt dir wertvolle Tipps für den (Quer-)Einstieg und zeigt, worauf es in der Praxis wirklich ankommt.

Inhalte

Weiterbildung gemäß MaBV

Weiterbildung gemäß MaBV

Die Immobilie in der Bilanz und GuV
- Die wichtigsten Begriffe und Kennzahlen.

Budget- und Wirtschaftsplanung

Kosten- und Leistungsrechnung für Immobilien
- Kostenrechnungssysteme und deren Auswirkungen.

Grundlagen des Controllings für Immobilien
- Ziele und Instrumente, Benchmarking, wichtige Kennzahlen.

Investition und Finanzierung
- Die wichtigsten dynamischen Investitionsrechenmethoden: Discounted Cashflow (DCF), Kapitalwert, Interne Zinsfuß-Methode (IRR).
- Klassische Kreditfinanzierung, Beleihungswert, Basel und weitere internationale Vorgaben, Green Finance, Finanzierungsalternativen.

Marketing für die Immobilienwirtschaft
- Immobilienstrategien und Marketing, Methoden für den Verkauf und zur Leerstandsreduktion.

Lernumgebung

In deiner Online-Lernumgebung findest du nach deiner Anmeldung nützliche Informationen, Downloads und Extra-Services zu dieser Qualifizierungsmaßnahme.

Dein Nutzen

- Es werden die wichtigsten Begriffe und Kennzahlen vermittelt, die dir helfen, die finanzielle Lage von Immobilienunternehmen besser zu verstehen und fundierte Entscheidungen zu treffen.
- Du erhältst Einblicke in verschiedene Kostenrechnungssysteme und deren Auswirkungen, was es dir ermöglicht, die Wirtschaftlichkeit von Immobilienprojekten zu optimieren.
- Du erlangst Kenntnisse über die Grundlagen Immobiliencontrollings, einschließlich Ziele, Instrumente und Benchmarking, um die Leistung von Immobilienprojekten zu überwachen und zu verbessern.
- Es werden die wichtigsten dynamischen Investitionsrechenmethoden und Finanzierungsalternativen vermittelt, um fundierte Investitionsentscheidungen zu treffen und geeignete Finanzierungsstrategien zu entwickeln.
- Du lernst, wie effektive Immobilienstrategien und Marketingmethoden entwickelt werden können, um den Verkauf zu fördern und Leerstände zu reduzieren.

Methoden

Trainerin-Input, Übungen, Diskussion, Erfahrungsaustausch, Vortrag in Abhängigkeit der von den Teilnehmenden gewünschten Schwerpunkte.

Teilnehmer:innenkreis

Für Einsteiger:innen/Quereinsteiger:innen in Immobilien- und Bauunternehmen, die bereits erste Erfahrungen gesammelt haben und ihr Wissen vertiefen möchten. Für Mitarbeitende, die ihre Kenntnisse aktualisieren möchten, Mitarbeitende aus Immobilienabteilungen von Nicht-Immobilienunternehmen.

Diese Veranstaltung ist auch als Modul buchbar von:

Lehrgang Geprüfte:r Immobilien Quereinsteiger:in

Open Badges - Zeige auch digital, was du kannst.

Open Badges sind anerkannte, digitale Teilnahmezertifikate. Diese verifizierbaren Nachweise sind der aktuelle Standard für die Einbindung in Karrierenetzwerken wie z.B. LinkedIn.

Damit zeigst du digital, über welche Kompetenzen du verfügst.

Nach erfolgreichem Abschluss erhältst du von uns ein Open Badge.

Mehr erfahren kannst du unter:
https://www.haufe-akademie.de/seminare-lehrgaenge/trending-topics/open-badges



Trainer:in



Prof. Dr. Michaela Hellerforth
Neben der unabdingbaren Vermittlung des Fachwissens geht es mir darum, auf die individuellen Wissensbedürfnisse meiner Seminarteilnehmer einzugehen, damit jeder einzelne mit neuen Themen, Tipps für seinen Berufsalltag und damit nachhaltigen Ergebnissen zurück in sein Unternehmen geht. Dabei kombiniere ich die theoretischen Grundlagen aus meiner Tätigkeit als Professor mit meinen praktischen Kenntnissen aufgrund meiner aktiven Tätigkeit in der Immobilienwirtschaft.

Deine Vorteile im Überblick

Open Badges
Binde deinen digitalen Badge in die Karrierenetzwerke ein und zeige, was du kannst.

Kleine Gruppe – großer Lernerfolg
Für optimales Lernen ist die Teilnahmezahl bei dieser Qualifizierung begrenzt.

Alle Lernmaterialien auf einen Blick
In deiner App oder Online-Lernumgebung findest du nach deiner Anmeldung alle relevanten Infos, Services & Arbeitsunterlagen zu deiner Qualifizierung.

Details zur Weiterbildung

Seminar | Online

1 Tag
Zahl der Teilnehmenden begrenzt

Starttermine

18.02.2027
Live-Online
Durchführung
zoom

Modulzeiten
Donnerstag, 18.02.2027
09:00 Uhr - 17:00 Uhr

20.09.2027
Live-Online
Durchführung
zoom

Modulzeiten
Montag, 20.09.2027
09:00 Uhr - 17:00 Uhr

Aktuelle Termine und weitere Informationen findest du unter www.haufe-akademie.de/41224

Teilnahmegebühr

€ 740,- zzgl. MwSt.
€ 880,60 inkl. MwSt.

Deine Anmeldemöglichkeiten

Online: www.haufe-akademie.de/41224
E-Mail: anmelden@haufe-akademie.de

Buche deine Weiterbildung einfach und schnell online. Gib sonst bitte unbedingt den Namen des Teilnehmenden und die vollständige Rechnungsanschrift mit Telefonnummer sowie E-Mail-Adresse an.

In unserem Bereich Fragen & Antworten (FAQ) findest du alle Antworten auf die häufigsten Fragen rund um unsere Weiterbildungen:
https://www.haufe-akademie.de/faqs

Unsere ausführlichen Teilnahmebedingungen findest du auch im Internet unter www.haufe-akademie.de/agb oder im Gesamtprogramm.
Die vollständigen Datenschutzbestimmungen findest du unter www.haufe-akademie.de/datenschutz.

haufe akademie

Buchungsnummer
41224

Haufe Akademie GmbH & Co. KG
Munzinger Straße 9, 79111 Freiburg, www.haufe-akademie.de, Beratung: Tel.: +49 761 595339-00, service@haufe-akademie.de