

# KI in der Immobilienverwaltung

## Dein Weg zu mehr Produktivität

Hast du oft das Gefühl, dass dein Schreibtisch überquillt, die Telefonate und E-Mails kein Ende nehmen und deine Zeit nie ausreicht? Dann ist dieses Seminar genau das Richtige für dich! Erfahre, wie du mit den richtigen Werkzeugen und Strategien deine Effizienz in der Immobilienverwaltung erheblich steigern kannst. In unserem praxisorientierten Seminar lernst du, wie du durch den Einsatz von KI-Tools (u.a. ChatGPT) deine Arbeitsprozesse optimierst und so wertvolle Zeit sparst. Mit gezielten Übungen erfährst du, wie du Zeitersparnisse von bis zu 90 % und mehr erzielen kannst. Nutze die Gelegenheit, um deine Produktivität zu maximieren und deine Arbeitsabläufe zu revolutionieren.

### Inhalte

#### Marktübersicht verschiedener KI-Tools für Verwalter

- Lerne, wie du deine täglichen Aufgaben schneller und effektiver erledigst.

#### Der Einsatz von Künstlicher Intelligenz in der Immobilienverwaltung

#### Übersicht über wichtige Prompts für die Immobilienverwaltung

#### Praxisnahe Einzel- und Gruppenübungen mit verschiedenen KI-Tools zur sofortigen Anwendung

- Setze das Gelernte direkt um und erlebe die Vorteile in der Praxis.

Weiterbildung nach KI-VO Art. 4 für die Nachweispflicht von KI-Kompetenz.

### Lernumgebung

In deiner Online-Lernumgebung findest du nach deiner Anmeldung nützliche Informationen, Downloads und Extra-Services zu dieser Qualifizierungsmaßnahme.

### Dein Nutzen

- Maximales Zeitersparnis: Durch den Einsatz von KI-Tools kannst du deine Arbeitsprozesse optimieren und wertvolle Zeit sparen. Erfahre, wie du bis zu 90 % deiner täglichen Aufgaben automatisieren und dich so auf die wirklich wichtigen Aufgaben konzentrieren kannst.
- Steigerung der Produktivität: Lerne, wie du mit den richtigen Werkzeugen und Strategien deine Effizienz in der Immobilienverwaltung erheblich steigert. Durch praxisnahe Übungen und konkrete Anwendungsbeispiele zeigen wir dir, wie du deine Produktivität nachhaltig verbessern kannst.
- Optimierte Arbeitsabläufe: Entdecke, wie du durch den Einsatz verschiedener KI-Tools deine Kommunikations- und Verwaltungsprozesse vereinfachen kannst. Reduziere die Anzahl der Telefonate und E-Mails und schaffe dir mehr Freiraum für strategische Aufgaben und Entscheidungen.
- Die Inhalte dieses Trainings unterstützen die Nachweispflicht zur Förderung von KI-Kompetenz im Sinne des Art. 4 EU KI-VO.

Weiterbildung gemäß MaBV.

### Methoden

Praktische Übungen, Trainer:in-Input, Erfahrungsaustausch.

Hinweis: Für das Seminar empfehlen wir das Tool ChatGPT plus. Ebenfalls wird darum gebeten, die Webcam während des gesamten Seminars eingeschaltet zu lassen.

## In der Veranstaltung kann folgendes Drittanbieter-Tool eingesetzt werden

### KI-Tools

In diesem ausgewählten Seminar der Haufe Akademie spielen KI-Tools eine wichtige Rolle.

Für ein optimales Lernerlebnis ist bei einigen Tools eine Registrierung erforderlich. Die Registrierung ist freiwillig, eine Teilnahme an diesem Seminar ist auch ohne Registrierung möglich. Die Anbieter der Dienste verarbeiten die Daten in der Regel in eigener Verantwortung. Dies bedeutet, dass sie für die Einhaltung der geltenden Datenschutzbestimmungen und die Sicherheit der Verarbeitung verantwortlich sind. Die Haufe Akademie hat keine vertragliche Beziehung zum Anbieter, und die Teilnehmer:innen müssen selbstständig, z.B. Nutzungsbedingungen zustimmen.

Es wird empfohlen, eine E-Mail-Adresse zu verwenden, die keine Rückschlüsse auf eine Person zulässt.

Details zur Verarbeitung sind in der Datenschutzerklärung des jeweiligen Tools wie z.B. [ChatGPT](#), [Gemini](#), [HeyGen](#), [Perplexity](#) etc. zu finden.

## Teilnehmer:innenkreis

Immobilienverwalter:innen, Mietverwalter:innen, WEG-Verwalter:innen sowie Inhaber:innen und Geschäftsführer:innen von Hausverwaltungen.

## Open Badges - Zeige auch digital, was du kannst.

Open Badges sind anerkannte, digitale Teilnahmezertifikate. Diese verifizierbaren Nachweise sind der aktuelle Standard für die Einbindung in Karrierenetzwerken wie z.B. LinkedIn.

Damit zeigst du digital, über welche Kompetenzen du verfügst.

Nach erfolgreichem Abschluss erhältst du von uns ein Open Badge.

Mehr erfahren kannst du unter:

<https://www.haufe-akademie.de/seminare-lehrgaenge/trending-topics/open-badges>



## Trainer:in



### Uwe Effenberger

Ich bin Dozent und Berater im Bereich Immobilienverwaltung und begleite Quereinsteiger beim Einstieg in die komplexe Welt der Immobilienverwaltung sowie Fach- und Führungskräfte in ihrer fachlichen und persönlichen Weiterentwicklung. Dabei unterstütze ich Führungskräfte, wirksamer zu führen, zufriedene Mitarbeitende und Kunden zu

gewinnen und Prozesse effizient zu gestalten. In meiner Arbeit verbinde ich fundiertes Fachwissen mit klarer Didaktik und hohem Praxisbezug. Mich motiviert es, Entwicklung zu ermöglichen - wenn aus Theorie Handlungssicherheit wird und Kompetenz im Berufsalltag spürbar wirkt.

## Details zur Weiterbildung

### Seminar | Online

4 Stunden

### Starttermine

**29.07.2026**

Live-Online

**Durchführung**

zoom

**Modulzeiten**

Mittwoch, 29.07.2026

12:00 Uhr - 16:00 Uhr

**19.10.2026**

Live-Online

**Durchführung**

zoom

**Modulzeiten**

Montag, 19.10.2026

13:30 Uhr - 17:30 Uhr

**10.12.2026**

Live-Online

**Durchführung**

zoom

**Modulzeiten**

Donnerstag, 10.12.2026

12:00 Uhr - 16:00 Uhr

**01.02.2027**

Live-Online

**Durchführung**

zoom

**Modulzeiten**

Montag, 01.02.2027

13:00 Uhr - 17:00 Uhr

Aktuelle Termine und weitere Informationen findest du unter [www.haufe-akademie.de/41476](http://www.haufe-akademie.de/41476)

### Teilnahmegebühr

€ 440,- zzgl. MwSt.

€ 523,60 inkl. MwSt.

## Deine Anmeldemöglichkeiten

Online: [www.haufe-akademie.de/41476](http://www.haufe-akademie.de/41476)

E-Mail: [anmelden@haufe-akademie.de](mailto:anmelden@haufe-akademie.de)

Buche deine Weiterbildung einfach und schnell online. Gib sonst bitte unbedingt den Namen des Teilnehmenden und die vollständige Rechnungsanschrift mit Telefonnummer sowie E-Mail-Adresse an.

In unserem Bereich Fragen & Antworten (FAQ) findest du alle Antworten auf die häufigsten Fragen rund um unsere Weiterbildungen:

<https://www.haufe-akademie.de/faqs>

Unsere ausführlichen Teilnahmebedingungen findest du auch im Internet unter [www.haufe-akademie.de/agb](http://www.haufe-akademie.de/agb) oder im Gesamtprogramm.

Die vollständigen Datenschutzbestimmungen findest du unter [www.haufe-akademie.de/datenschutz](http://www.haufe-akademie.de/datenschutz).

### Haufe Akademie GmbH & Co. KG

Munzinger Straße 9, 79111 Freiburg, [www.haufe-akademie.de](http://www.haufe-akademie.de), Beratung: Tel.: +49 761 595339-00, [service@haufe-akademie.de](mailto:service@haufe-akademie.de)