Nachhaltigkeit in der Immobilien-Projektentwicklung (Präsenz)

Von der Idee zur Umsetzung: Nachhaltige Projekte zukunftssicher gestalten

Bist du bereit, die Immobilienwelt mitzugestalten? Unser Seminar gibt dir die Tools und das Wissen, um Projekte zukunftssicher und umweltbewusst zu gestalten. In fünf Modulen lernst du praxisnah, wie du ökologische, soziale und wirtschaftliche Aspekte miteinander vereinst – von der Planung bis zum erfolgreichen Abschluss. Am Ende sicherst du dir mit einer Abschlussarbeit dein offizielles Zertifikat!

Modul 1: Online-Seminar

4 Stunden

Grundlagen der Nachhaltigkeit bei Immobilien

- Warum Nachhaltigkeit? Warum jetzt? (Globale Herausforderungen, EU Green Deal, neue Geschäftsmodelle).
- Die Rolle der Projektentwicklung im Wandel (Chancen, Risiken, Verantwortung).
- Einführung in die EU-Taxonomie, SFDR, GEG /GEIG — und deren praktische Relevanz.
- Vorstellung Projektarbeit.

Modul 2: E-Learning

30 Minuten

Selbstlernphase — E-Learning Greenwashing
Nachhaltigkeit gewinnt zunehmend an Bedeutung. Dies kann Unternehmen dazu verleiten, sich selbst, ihre Produkte oder ihre Dienstleistungen nachhaltiger darzustellen, als sie tatsächlich sind. Doch das kann schwerwiegende Folgen für Unternehmen und Umwelt haben und unter Umständen sogar strafbar sein. Dieses E-Learning vermittelt die Grundlagen, Greenwashing zu erkennen und im eigenen Unternehmen vorzubeugen.

Modul 3: Präsenzseminar

2 Tage

Nachhaltigkeit im Lebenszyklus von Immobilien
Tag 1:

- Projektakquise & Due Diligence unter Nachhaltigkeitsaspekten.
- Finanzierung und ESG: Was Banken und Investoren heute erwarten.
- Erste interaktive Fallübung zur Zieldefinition & Bedarfsanalyse im Sinne von Nachhaltigkeit 4.0.
- Nachhaltigkeitsziele im Planungsprozess verankern.
- Stakeholder-Dialog als Schlüssel (Banken, Nutzer:innen, Öffentlichkeit).

Tag 2:

- Materialwahl, Ressourceneffizienz, Biodiversität, CO_2-Schattenpreis.
- Vergabestrategien und LCC-Betrachtungen.
- Nachhaltige Baustelle & Taxonomiekonformität.
- Inbetriebnahme & Nutzeraktivierung.
- Exitstrategien mit ESG-Fokus (Green Lease, Impact Investing, Hold & Lease).

Modul 4: Selbstlernphase

4 Wochen

Konzepterarbeitung
Entwicklung eines neuen bzw. Überarbeitung eines bestehenden Konzepts.

Modul 5: Prüfung

1 Tag

Prüfung
Prüfungsdialog über das erarbeitete Konzept mit anschließendem Abschluss des Seminars.

Inhalte

Weiterbildung gemäß MaBV

Haltung, Grundlagen & Rahmenbedingungen
•Warum Nachhaltigkeit? Warum jetzt? (Globale Herausforderungen, EU Green Deal, neue Geschäftsmodelle).
•Die Rolle der Projektentwicklung im Wandel (Chancen, Risiken, Verantwortung).
•Einführung in die EU-Taxonomie, SFDR, GEG/GEIG – und deren praktische Relevanz.
•Projektakquise & Due Diligence unter Nachhaltigkeitsaspekten.
•Finanzierung und ESG: Was Banken und Investor:innen heute erwarten.
•Erste interaktive Fallübung zur Zieldefinition & Bedarfsanalyse im Sinne von Nachhaltigkeit 4.0.

Planung, Stakeholder, ESG-Werkzeuge
•Nachhaltigkeitsziele im Planungsprozess verankern.
•Stakeholder-Dialog als Schlüssel (Banken, Nutzer:innen, Öffentlichkeit).
•Materialwahl, Ressourceneffizienz, Biodiversität, CO_2-Schattenpreis.
•Vergabestrategien und LCC-Betrachtungen.

Umsetzung, Inbetriebnahme, Exitstrategien
•Nachhaltige Baustelle & Taxonomiekonformität.
•Inbetriebnahme & Nutzeraktivierung.
•Exitstrategien mit ESG-Fokus (Green Lease, Impact Investing, Hold & Lease).
•Zertifikatsprüfung/Reflexion.

Lernumgebung

In deiner Online-Lernumgebung findest du nach deiner Anmeldung nützliche Informationen, Downloads und Extra-Services zu dieser Qualifizierungsmaßnahme.

Dein Nutzen

Praxisnahes Wissen für die Zukunft
Lerne, wie du Nachhaltigkeit von der Planung bis zur Umsetzung in deine Projekte integrierst und zukunftssichere, umweltfreundliche Konzepte entwickelst.

Kompetenz in gefragten Themen wie ESG und EU-Taxonomie
Erhalte fundiertes Wissen zu den wichtigsten Regularien und Anforderungen wie ESG-Kriterien, EU-Taxonomie und nachhaltigen Finanzierungsmodellen.

Flexibilität durch Selbstlernphasen
Vertiefe Inhalte in deinem eigenen Tempo mit interaktiven Online-Materialien. Gleichzeitig profitierst du von praxisnahen Modulen und Expertenbegleitung.

Anerkanntes Zertifikat als Karrieresprungbrett
Beweise deine Expertise mit einem offiziellen Zertifikat, das dir neue berufliche Chancen in nachhaltiger Projektentwicklung eröffnet.

Netzwerk und Austausch mit Gleichgesinnten
Knüpfe Kontakte zu anderen jungen Visionär:innen, Expert:innen und Stakeholder:innen, um gemeinsam an einer grünen Zukunft zu arbeiten.

Methoden

Wechsel aus Impulsen, moderierter Diskussion, Fallübungen und Reflexion.

Teilnehmer:innenkreis

Für Visionär:innen und die, die es werden wollen in Architektur, Bau, Immobilien oder Finanzierung, die Nachhaltigkeit von Anfang an in ihre Projekte integrieren möchten.

Abschlussprüfung

Entwicklung eines neuen bzw. Überarbeitung eines bestehenden Konzepts für eine nachhaltige Immobilie.

Open Badges - Zeige auch digital, was du kannst.

Open Badges sind anerkannte, digitale Teilnahmezertifikate. Diese verifizierbaren Nachweise sind der aktuelle Standard für die Einbindung in Karrierenetzwerken wie z.B. LinkedIn.

Damit zeigst du digital, über welche Kompetenzen du verfügst.

Nach erfolgreichem Abschluss erhältst du von uns ein Open Badge.

Mehr erfahren kannst du unter:
https://www.haufe-akademie.de/seminare-lehrgaenge/trending-topics/open-badges



Deine Vorteile im Überblick

Mit Zertifikat
Nach erfolgreichem Abschluss erhältst du ein anerkanntes Zertifikat, das deine neu erworbenen Kompetenzen belegt.

Open Badges
Binde deinen digitalen Badge in die Karrierenetzwerke ein und zeige, was du kannst.

Kleine Gruppe – großer Lernerfolg
Für optimales Lernen ist die Teilnahmezahl bei dieser Qualifizierung begrenzt.

Rundum versorgt
Bei Präsenzveranstaltungen inklusive:
- gemeinsames Mittagessen pro vollem Seminartag
- Pausenverpflegung

Alle Lernmaterialien auf einen Blick
In deiner App oder Online-Lernumgebung findest du nach deiner Anmeldung alle relevanten Infos, Services & Arbeitsunterlagen zu deiner Qualifizierung.

Details zur Weiterbildung

Seminar | Präsenz

3,5 Tage
Zahl der Teilnehmenden begrenzt

Teilnahmegebühr

€ 1.690,- zzgl. MwSt.
€ 2.011,10 inkl. MwSt.

Nachhaltigkeit in der Immobilien-Projektentwicklung (Live-Online)

Von der Idee zur Umsetzung: Nachhaltige Projekte zukunftssicher gestalten

Bist du bereit, die Immobilienwelt mitzugestalten? Unser Seminar gibt dir die Tools und das Wissen, um Projekte zukunftssicher und umweltbewusst zu gestalten. In fünf Modulen lernst du praxisnah, wie du ökologische, soziale und wirtschaftliche Aspekte miteinander vereinst – von der Planung bis zum erfolgreichen Abschluss. Am Ende sicherst du dir mit einer Abschlussarbeit dein offizielles Zertifikat!

Modul 1: Online-Seminar

4 Stunden

Grundlagen der Nachhaltigkeit bei Immobilien

- Warum Nachhaltigkeit? Warum jetzt? (Globale Herausforderungen, EU Green Deal, neue Geschäftsmodelle).
- Die Rolle der Projektentwicklung im Wandel (Chancen, Risiken, Verantwortung).
- Einführung in die EU-Taxonomie, SFDR, GEG /GEIG — und deren praktische Relevanz.
- Vorstellung Projektarbeit.

Modul 2: E-Learning

30 Minuten

Selbstlernphase — E-Learning Greenwashing
Nachhaltigkeit gewinnt zunehmend an Bedeutung. Dies kann Unternehmen dazu verleiten, sich selbst, ihre Produkte oder ihre Dienstleistungen nachhaltiger darzustellen, als sie tatsächlich sind. Doch das kann schwerwiegende Folgen für Unternehmen und Umwelt haben und unter Umständen sogar strafbar sein. Dieses E-Learning vermittelt die Grundlagen, Greenwashing zu erkennen und im eigenen Unternehmen vorzubeugen.

Modul 3: Online-Seminar

2 Tage

Nachhaltigkeit im Lebenszyklus von Immobilien
Tag 1:

- Projektakquise & Due Diligence unter Nachhaltigkeitsaspekten.
- Finanzierung und ESG: Was Banken und Investoren heute erwarten.
- Erste interaktive Fallübung zur Zieldefinition & Bedarfsanalyse im Sinne von Nachhaltigkeit 4.0.
- Nachhaltigkeitsziele im Planungsprozess verankern.
- Stakeholder-Dialog als Schlüssel (Banken, Nutzer:innen, Öffentlichkeit).

Tag 2:

- Materialwahl, Ressourceneffizienz, Biodiversität, CO_2-Schattenpreis.
- Vergabestrategien und LCC-Betrachtungen.
- Nachhaltige Baustelle & Taxonomiekonformität.
- Inbetriebnahme & Nutzeraktivierung.
- Exitstrategien mit ESG-Fokus (Green Lease, Impact Investing, Hold & Lease).

Modul 4: Selbstlernphase

4 Wochen

Konzepterarbeitung
Entwicklung eines neuen bzw. Überarbeitung eines bestehenden Konzepts.

Modul 5: Prüfung

1 Tag

Prüfung
Prüfungsdialog über das erarbeitete Konzept mit anschließendem Abschluss des Seminars.

Inhalte

Weiterbildung gemäß MaBV

Haltung, Grundlagen & Rahmenbedingungen
•Warum Nachhaltigkeit? Warum jetzt? (Globale Herausforderungen, EU Green Deal, neue Geschäftsmodelle).
•Die Rolle der Projektentwicklung im Wandel (Chancen, Risiken, Verantwortung).
•Einführung in die EU-Taxonomie, SFDR, GEG/GEIG – und deren praktische Relevanz.
•Projektakquise & Due Diligence unter Nachhaltigkeitsaspekten.
•Finanzierung und ESG: Was Banken und Investor:innen heute erwarten.
•Erste interaktive Fallübung zur Zieldefinition & Bedarfsanalyse im Sinne von Nachhaltigkeit 4.0.

Planung, Stakeholder, ESG-Werkzeuge
•Nachhaltigkeitsziele im Planungsprozess verankern.
•Stakeholder-Dialog als Schlüssel (Banken, Nutzer:innen, Öffentlichkeit).
•Materialwahl, Ressourceneffizienz, Biodiversität, CO_2-Schattenpreis.
•Vergabestrategien und LCC-Betrachtungen.

Umsetzung, Inbetriebnahme, Exitstrategien
•Nachhaltige Baustelle & Taxonomiekonformität.
•Inbetriebnahme & Nutzeraktivierung.
•Exitstrategien mit ESG-Fokus (Green Lease, Impact Investing, Hold & Lease).
•Zertifikatsprüfung/Reflexion.

Lernumgebung

In deiner Online-Lernumgebung findest du nach deiner Anmeldung nützliche Informationen, Downloads und Extra-Services zu dieser Qualifizierungsmaßnahme.

Dein Nutzen

Praxisnahes Wissen für die Zukunft
Lerne, wie du Nachhaltigkeit von der Planung bis zur Umsetzung in deine Projekte integrierst und zukunftssichere, umweltfreundliche Konzepte entwickelst.

Kompetenz in gefragten Themen wie ESG und EU-Taxonomie
Erhalte fundiertes Wissen zu den wichtigsten Regularien und Anforderungen wie ESG-Kriterien, EU-Taxonomie und nachhaltigen Finanzierungsmodellen.

Flexibilität durch Selbstlernphasen
Vertiefe Inhalte in deinem eigenen Tempo mit interaktiven Online-Materialien. Gleichzeitig profitierst du von praxisnahen Modulen und Expertenbegleitung.

Anerkanntes Zertifikat als Karrieresprungbrett
Beweise deine Expertise mit einem offiziellen Zertifikat, das dir neue berufliche Chancen in nachhaltiger Projektentwicklung eröffnet.

Netzwerk und Austausch mit Gleichgesinnten
Knüpfe Kontakte zu anderen jungen Visionär:innen, Expert:innen und Stakeholder:innen, um gemeinsam an einer grünen Zukunft zu arbeiten.

Methoden

Wechsel aus Impulsen, moderierter Diskussion, Fallübungen und Reflexion.

Teilnehmer:innenkreis

Für Visionär:innen und die, die es werden wollen in Architektur, Bau, Immobilien oder Finanzierung, die Nachhaltigkeit von Anfang an in ihre Projekte integrieren möchten.

Abschlussprüfung

Entwicklung eines neuen bzw. Überarbeitung eines bestehenden Konzepts für eine nachhaltige Immobilie.

Open Badges - Zeige auch digital, was du kannst.

Open Badges sind anerkannte, digitale Teilnahmezertifikate. Diese verifizierbaren Nachweise sind der aktuelle Standard für die Einbindung in Karrierenetzwerken wie z.B. LinkedIn.



Damit zeigst du digital, über welche Kompetenzen du verfügst.

Nach erfolgreichem Abschluss erhältst du von uns ein Open Badge.

Mehr erfahren kannst du unter:
https://www.haufe-akademie.de/seminare-lehrgaenge/trending-topics/open-badges

Deine Vorteile im Überblick

Mit Zertifikat
Nach erfolgreichem Abschluss erhältst du ein anerkanntes Zertifikat, das deine neu erworbenen Kompetenzen belegt.

Open Badges
Binde deinen digitalen Badge in die Karrierenetzwerke ein und zeige, was du kannst.

Kleine Gruppe – großer Lernerfolg
Für optimales Lernen ist die Teilnahmezahl bei dieser Qualifizierung begrenzt.

Alle Lernmaterialien auf einen Blick
In deiner App oder Online-Lernumgebung findest du nach deiner Anmeldung alle relevanten Infos, Services & Arbeitsunterlagen zu deiner Qualifizierung.

Details zur Weiterbildung

Seminar | Online

3,5 Tage
Zahl der Teilnehmenden begrenzt

Teilnahmegebühr

€ 1.690,- zzgl. MwSt.
€ 2.011,10 inkl. MwSt.